



ID Код: **21925**  
Город/район: **Юрмала и район / Лиелупе / Межа просп. (Лиелупе)**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Частный дом**  
Комнаты: **6**  
Этаж: **2/2**  
Площадь: **210.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **1619.00 m<sup>2</sup>**  
**Цена:** **Продают: 550 000 EUR**



### Описание

Продаётся уютный двухэтажный эко-дом в самом престижном и красивом районе Юрмалы - Лиелупе. Действительно самая топовая локация из всех возможных. Солнечная сторона. До моря - 5 мин пешком. Вокруг вся инфраструктура. Все удобства и все городские коммуникации, автономное отопление (газовый котёл и бойлер), кондиционер, скоростной интернет.

#### Планировка:

1 этаж: кухня, столовая зона, прихожая с встроенным шкафом, санузел с душем, зона отдыха, гостиная с камином, кабинет. Также на 1-ом этаже находится сауна с доп. душевой.

2 этаж: две изолированные спальни, гардеробная, санузел с ванной, балкон с террасой с видом на сосновый лес.

Просторный и ухоженный зелёный двор, с благоустроенной беседкой для уютных посиделок. Навес для двух автомобилей. Автоматические ворота. Сигнализация.

Никаких отягощений.

### Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям  
GSM: +37129128323,  
E-mail: julia@mggroup.lv





