



ID Код: **2911**  
Город/район: **Рижский район / Саулкрасты / Ригас**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Частный дом**  
Комнаты: **6**  
Этаж: **4/4**  
Площадь: **600.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **1240.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **газовое**  
Вода: **скважина**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продают: 375 000 EUR**



## Описание

Продается современный, новый дом (сдан в эксп. в 2009) в начале Saulkrasti, на первой линии, практически на берегу моря.

В доме 4 меблированных спальни, 3 из которых с балконом с видом на море. Большой зал с красивым камином и дорогой мебелью. Большая кухня-столовая с подсобным помещением, камином, мебелью и техникой. Просторная комната с бильярдным столом и балконом с видом на море. Сауна с зоной отдыха, камином и ванной комнатой. Помещение для занятия спортом с теннисным столом. Гараж на две машины. В доме установлен итальянский лифт с остекленной кабиной. Три душевых кабины, на каждом этаже имеется туалет. Во всех комнатах спутник TV, интернет. Отопление-газовый котел "Junkers". Вода-скважина 130 метров. Канализация-биологическая очистка. Ухоженная территория, большая веранда в кафеле. Саулкрасты (Saulkrasti) - курортный городок недалеко от Риги, растянувшийся на 17 километров вдоль Видземского побережья Рижского залива. Саулкрасты - это город, который ближе всего к Солнцу и который в своём названии несёт имя Солнца, на русском это Солнечный берег (saule и krasts). Отличное транспортное сообщение с Ригой - вдоль Саулкрасты проходит таллинское шоссе A1, а также железнодорожная ветка. Очень тихий и уютный городок со всеми атрибутами современного курортного города. Тут проходит много событий и мероприятий, например таких как международный фестиваль джаза Saulkrasti Jazz. Ухоженная, просторная территория общей площадью 1240 м2, брусчатка, газон, забор.

## Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: alina@mgroup.lv