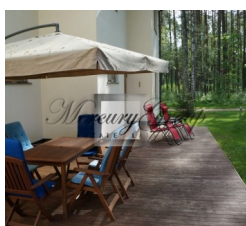




ID Код: **6152**  
Город/район: **Юрмала и район / Вайвари / Рубеню (Вайвари)**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Частный дом**  
Комнаты: **4**  
Этаж: **-/2**  
Площадь: **150.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **1050.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продают: 255 000 EUR**



### Описание

Предлагаем на продажу замечательный энерго-эффективный дом-близнец в Вайвари.

Дом полностью меблирован и укомплектован всей необходимой техникой. На террасе есть садовая мебель, шатёр. Охранная и противопожарная сигнализация.

1-ый этаж: кухня, гостиная с камином и обеденной зоной, гостевой туалет.

2-ой этаж: 3 спальни, ванная комната с ванной и душевой кабиной.

Высота потолков на первом этаже: 3 метра, на втором этаже: 2,70 метра.

Есть большая парковка для нескольких автомашин.

Огороженный участок, ухоженный газон с автоматической системой полива, брусчатка.

В 10 минутах ходьбы до реки Лиелупе, 15-20 минут пешком до моря. Недалеко расположена железнодорожная станция. До концертного зала Дзинтари 10 минут на машине.

Низкий налог на земельную собственность и низкие коммунальные платежи.

### Богдана Фарафонтова

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mggroup.lv

