



ID Код: **7029**  
Город/район: **Юрмала и район / Меллужи / Жубитес**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Частный дом**  
Комнаты: **5**  
Этаж: **-/3**  
Площадь: **300.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **1616.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **газовое**  
Вода: **центральная**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продают: 650 000 EUR**



### Описание

Продаётся 3 этажный дом в Юрмале, в районе Меллужи. Тихое и спокойное место, район частной застройки. Прекрасная инфраструктура, рядом лес и река Лиелупе, до моря 5 минут на машине, рядом магазин.

Общая площадь дома 300 кв. м и земля - 1616 кв. м. "Умный дом".

Планировка дома:

Цокольный этаж - гараж на 2 машины, прачечная, сантехническое помещение с газовым оборудованием, подсобные помещения.

1 этаж- большая гостиная с камином, кухня- встроенная мебель итальянского производства, встроенная бытовая техника Electrolux, встроенные холодильники и морозильные камеры, 4 винных встроенных шкафа, полы керамические с подогревом, 1 санузел.

2 этаж- 3 спальни, 2 гардеробные, санузел, ванная комната, полы с подогревом.

Дом полностью меблирован, итальянская и испанская мебель под заказ, а так же антиквариат.

Отопление газовое, вода центральная, канализация очистные.

Территория обустроена ландшафтным художником.

### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv







