



ID Код: **8897**
Город/район: **Рига / Югла / Апогу**
Тип объекта: **Частные дома**
Тип здания: **Частный дом**
Комнаты: **10**
Этаж: **3/3**
Площадь: **479.00 m²**
Площадь земли: **1200.00 m²**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продаются: 295 000 EUR



Описание

Предлагаем приобрести хороший просторный дом в Риге рядом с озером Югла, на тихой улице из частных домов в озеленённом секторе с ухоженной средой по очень привлекательной цене! Территория по периметру огорожена кованым основательным забором и высокими туями, с ухоженным участком земли 1200 кв.метров, с мощеными дорожками и насаждениями деревьев.

Замечательная инфраструктура, все рядом для Вашего удобства! И природа, и все преимущества города-торговый центр Alfa находится в 5 минутах езды, до центра Риги 20 минут на автомобиле, до морского побережья Саулкрасты 30 минут езды. Рядом находятся магазины, школы, детские садики, общественный транспорт, очень удобное транспортное сообщение. До остановки общественного транспорта пять минут ходьбы.

Общая площадь 3-х этажного дома 470 кв. м. Дом очень качественной, капитальной постройки.

Планировка дома: теплоузел на нижнем уровне, прачечный отдел со стиральной машиной и гостевой санузел, сауна с комнатой отдыха, спортивный зал.

На первом этаже - большая прихожая, оборудованная просторная и светлая кухня с красивой столовой.

Большой зал с камином около 40 кв.м, 2 кабинета по 25 кв.м.

На втором этаже - три просторные спальни с ванными комнатами, одна из спален с балконом и просторной ванной комнатой и гардеробом. Большое чердачное помещение на последнем этаже.

Все комнаты в доме большие и светлые. Планировка дома устроена так, что проживание в нем Вашей семье будет максимально комфортным!

Все коммуникации центральные. Гараж на 2 автомобиля с электрическими воротами на первом уровне дома.

Дом продаётся со всей мебелью и качественной современной техникой.

Дом идеально подходит как для семьи, так и для бизнеса с арендой.

Цена снижена для быстрой продажи.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,



E-mail: alina@mgroup.lv