



ID : **21152**  
Город/район: **Рига / Центр / Стрелниеку**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **2**  
Этаж: **2/7 Лифт**  
Площадь: **53.90 m<sup>2</sup>**  
Год постройки: **2020**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продаются: 216 000 EUR**



## Описание

Предлагаем приобрести квартиру в самом шикарном месте Риги - Тихом центре, в наиболее уважаемой и престижной части города Риги, при этом на небольшом расстоянии от туристических мест и поэтому с более спокойным и размеренным стилем жизни. На расстоянии пешей прогулки находятся архитектурные жемчужины Югендстиля, занесенные в списки Юнеско, настоящий музей архитектуры под открытым небом.

Квартира, общей площадью 53.9 м2, расположена на 2 ом этаже здания.

Планировка:

Одна спальня, одна ванная комната, гостиная со столовой зоной и кухней, 1 терраса. А так же бонус-земельный участок площадью 29.47м2. Высокие потолки.

Сердцем проекта стал лобби-холл здания площадью 220 м2, с высотой потолка 4,20 метра, камином длиной 3 метра и в довершении всего - стеклянной крышей.

Удобный подъезд, по-настоящему тихий центр, отсутствие магистральных улиц. Юрмала и Рижский международный аэропорт расположены всего в 20 минутах езды на автомобиле, Старый город - в пешей доступности от проекта.

Жизнь в тихой части центра очень удобна. Буквально в двух шагах отсюда - музеи, рестораны, Старая Рига, легендарные парки Виестурдарзс и Кронвалда, деловой центр. Это район посольств, представительств крупных фирм, банков, офисов и роскошных жилых домов. В непосредственной близости от Проекта расположены самые престижные учебные заведения Риги: 10 средняя школа и Стокгольмская Школа Экономики, несколько коммерческих средних школ и дошкольных учреждений.

Собственникам квартир предлагается приобрести место для автомобиля на паркинге 49 000 EUR/одно место. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение.

В этом проекте мы имеем доступ ко всем квартирам на продажу. Для получения подробной информации об актуальных квартирах и ценах, пожалуйста, свяжитесь с нами.



**Кристина Точёнова**

Эксперт по аренде и продажам

GSM: +37125772705,

E-mail: kristina@mgroup.lv