



|                 |                                    |
|-----------------|------------------------------------|
| ID Код:         | <b>21532</b>                       |
| Город/район:    | <b>Рига / Центр / Гертрудес</b>    |
| Тип объекта:    | <b>Коммерческие объекты</b>        |
| Тип здания:     | <b>Новый проект</b>                |
| Комнаты:        | <b>2</b>                           |
| Этаж:           | <b>4/5 Лифт</b>                    |
| Площадь:        | <b>59.30 m<sup>2</sup></b>         |
| Отопление:      | <b>Центральное (Rīgas Siltums)</b> |
| Канализация:    | <b>Городская (Rīgas Ūdens)</b>     |
| Вода:           | <b>Городская (Rīgas Ūdens)</b>     |
| Интернет:       | <b>Да</b>                          |
| Сигнализация:   | <b>Да</b>                          |
| Сигнализация:   | <b>Да</b>                          |
| Терраса/Балкон: | <b>Да</b>                          |
| <b>Цена:</b>    | <b>Аренда: 850 EUR</b>             |



## Описание

Предлагаем на аренду офисные помещения в современном офисном центре.

Стоимость аренды не включает коммунальные платежи.

### Описание:

- Светлые и солнечные помещения
- Планировка открытого типа с возможностью приспособить помещения под нужды каждого арендатора
- Автономная система кондиционирования, регулируемая индивидуально для каждого помещения
- Кухня
- WC
- Круглосуточная живая охрана, видеонаблюдение, сигнализация
- Доступ в офис с чип-картами
- Доступ 24/7
- Rimi на первом этаже

**Также доступны и другие помещения. Свяжитесь с нами, чтобы узнать все доступные предложения в этом проекте!**

Офисное здание G-66 имеет очень выгодное расположение - в самом центре города - на перекрёстке улиц Гертрудес и Авоту, вблизи железнодорожной станции, в районе с хорошо развитой инфраструктурой и хорошим транспортным сообщением. В десяти минутах ходьбы расположены большинство государственных и муниципальных учреждений. Рядом со зданием находятся три стоянки для автомобилей.

### Инна Колупаева

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: +37127788866,  
E-mail: inna@mgroup.lv