



ID Код: **2255**
Город/район: **Рига / Центр / Аусекля**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **4**
Этаж: **5/7 Лифт**
Площадь: **128.10 m²**
Отопление: **Автономное газовое**
Год постройки: **2010**
Канализация: **Городская**
Вода: **Городская**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продадут: 730 000 EUR



Описание

Предлагаем на продажу 3х-этажный пентхаус в новом доме. Эксклюзивный малоквартирный жилой проект располагается в самом сердце тихого центра Риги, на ул. Аусекля. Дом расположен в престижном районе посольств, в непосредственной близости –парки Бульварного кольца, Старая Рига, Морской пассажирский вокзал и причалы рижского яхт-клуба. Практически все объекты индустрии развлечений, социальной и культурной инфраструктуры – в зоне пешей досягаемости, а Юрмала и Международный аэропорт « Рига» - в 20 минутах езды на автомобиле.

Архитектурная концепция комплекса объединяет два здания – фасадное (1900 года постройки, полностью реновированное в 2010 году) и вновь возведённый внутренний корпус. Здания соединены между собой подвесной платформой-переходом оригинальной конструкции, исполняющей также функцию внутреннего двора-патио.

Проект предлагает максимальный комфорт жильцам - консьерж-сервис 24/7, лифт, сауна, небольшой спорт зал, лаундж и сигарная комната в подвальном этаже.

Квартира площадью 128.10 м2 (с балконами и террасой на крыше) расположена на 5-м, 6-м и 7-м этажах здания и состоит из 3-х просторных спален, уютной гостиной, объединённой с зоной кухни и столовой, прихожей, 2 ванных комнат, туалета, коридора, террас на каждом уровне и индивидуальной террасы на крыше.

В цену включено 2 парковочных места на автоматизированном подземном паркинге.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mggroup.lv











