



ID Код:	2255
Город/район:	Рига / Центр / Аусекля
Тип объекта:	Квартира
Тип здания:	Новый проект
Комнаты:	4
Этаж:	5/7 Лифт
Площадь:	128.10 m²
Отопление:	Автономное газовое
Год постройки:	2010
Канализация:	Городская
Вода:	Городская
Интернет:	Да
Телевидение:	Да
Парковка:	Да
Сигнализация:	Да
Домофон:	Да
Терраса/Балкон:	Да
Цена:	Продают: 730 000 EUR



Описание

Предлагаем на продажу 3х-этажный пентхаус в новом доме. Эксклюзивный малоквартирный жилой проект располагается в самом сердце тихого центра Риги, на ул. Аусекля. Дом расположен в престижном районе посольств, в непосредственной близости –парки Бульварного кольца, Старая Рига, Морской пассажирский вокзал и причалы рижского яхт-клуба. Практически все объекты индустрии развлечений, социальной и культурной инфраструктуры – в зоне пешей досягаемости, а Юрмала и Международный аэропорт « Рига» - в 20 минутах езды на автомобиле.

Архитектурная концепция комплекса объединяет два здания – фасадное (1900 года постройки, полностью реновированное в 2010 году) и вновь возведённый внутренний корпус. Здания соединены между собой подвесной платформой-переходом оригинальной конструкции, исполняющей также функцию внутреннего двора-патио.

Проект предлагает максимальный комфорт жильцам - консьерж-сервис 24/7, лифт, сауна, небольшой спорт зал, лаундж и сигарная комната в подвальном этаже.

Квартира площадью 128.10 м2 (с балконами и террасой на крыше) расположена на 5-м, 6-м и 7-м этажах здания и состоит из 3-х просторных спален, уютной гостиной, объединённой с зоной кухни и столовой, прихожей, 2 ванных комнат, туалета, коридора, террас на каждом уровне и индивидуальной террасы на крыше.

В цену включено 2 парковочных места на автоматизированном подземном паркинге.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mggroup.lv

