



ID Код: **4416**  
Город/район: **Рига / Центр / Сканстес**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **2**  
Этаж: **23/24 Лифт**  
Площадь: **93.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **центральное**  
Канализация: **городская**  
Вода: **городская**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена:** **Продают: 275 777 EUR**



### Описание

Предлагается к продаже эксклюзивная квартира с потрясающим видом на центр города.

Квартира имеет самое выгодное расположение во всем здании - на 23 этаже, откуда открывается панорамный вид и взор достигает Старый город. В прихожей встроенный гардеробный шкаф, на кухне оборудование с техникой. Квартира продается с мебелью и также можно использовать как выгодное вложение для последующей сдачи в аренду как на краткосрочной, так и на долгосрочной основе.

Квартира находится в новом комплексе Skanstes Virsotnes, который расположен в развивающемся, динамичном центре Риги с хорошей инфраструктурой и современными строениями. Рядом размещены Арена Рига, Олимпийский спортивный центр, главные офисы банков.

Недалеко - магазин качественных продуктов Sky&More, рядом - супермаркеты RIMI, Maxima, высшая банковская школа, Центр здоровья 4, детские садики и школы.

До Старой Риги 2 км, до центрального вокзала 3 км, до пассажирского порта и яхт-клуба 2 км, до аэропорта Рига 11 км, до Юрмалы 21 км.

Закрытая территория у дома с видеонаблюдением, красивая детская площадка для жильцов дома, круглосуточная охрана, скоростные лифты. Невысокие коммунальные платежи.

### Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям  
GSM: +37129128323,  
E-mail: julia@mgroupp.lv