



|                |                                  |
|----------------|----------------------------------|
| ID Код:        | <b>8467</b>                      |
| Город/район:   | <b>Рига / Центр / Элизабетес</b> |
| Тип объекта:   | <b>Квартира</b>                  |
| Тип здания:    | <b>Реновированный дом</b>        |
| Комнаты:       | <b>2</b>                         |
| Этаж:          | <b>2/6 Лифт</b>                  |
| Площадь:       | <b>46.00 m<sup>2</sup></b>       |
| Отопление:     | <b>центральное</b>               |
| Год постройки: | <b>1900</b>                      |
| Канализация:   | <b>городская</b>                 |
| Вода:          | <b>городская</b>                 |
| Интернет:      | <b>Да</b>                        |
| Телевидение:   | <b>Да</b>                        |
| Парковка:      | <b>Да</b>                        |
| Сигнализация:  | <b>Да</b>                        |
| Домофон:       | <b>Да</b>                        |
| <b>Цена:</b>   | <b>Аренда: 750 EUR</b>           |



## Описание

Шестиэтажное здание располагается в престижном районе посольств, в непосредственной близости от Старой Риги, набережной, Рижского пассажирского порта и городского яхт-клуба. Тихий и спокойный район, рядом расположен красивый парк, множество самых престижных ресторанов Риги, посольства, гостиницы, офисы банков итд. Историческое здание было спроектировано и построено в 1900 году известным архитектором Карлом Йоханном Фельско. Дом является образцом поздней эклектической архитектуры с впечатляющей внешней отделкой, монохромный фасад, характерный для эклектики и содержащий элементы барокко и югендстиля. Проект сегодня представляет собой 6-этажный жилой дом на 18 эксклюзивных апартаментов.

Центральное отопление, система рекуперации воздуха, охрана 24/7, видеонаблюдение, пожарная сигнализация. К услугам жильцов на цокольном этаже оборудован тренажерный зал, а также предлагается эксклюзивный личный консьерж-сервис.

Квартира расположена на 2 этаже дома. Полностью меблирована и оборудована. Стильный и комфортный дизайн.

## Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: [alina@mggroup.lv](mailto:alina@mggroup.lv)







