



ID Код: **9477**
Город/район: **Рига / Центр / Калпака бульв.**
Тип объекта: **Коммерческие объекты**
Тип здания: **Реновированный дом**
Комнаты: **3**
Площадь: **80.00 m²**
Отопление: **Центральное (Rīgas Siltums)**
Канализация: **Городская (Rīgas ūdens)**
Вода: **Городская (Rīgas ūdens)**
Интернет: **Да**
Сигнализация: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Цена: **Аренда: 929 EUR**



Описание

Здание находится к северо-востоку от Старой Риги, в выгодном месте с хорошо развитой инфраструктурой, престижными офисными и бизнесцентрами, магазинами, кафе, ресторанами, посольствами.

Офис с 3 комнатами, после косметического ремонта, полностью оборудована кухонная зона, ванная комната с душем, система сигнализации. Офис находится в восстановленном здании Kalpaka Park Residence и имеет выход на внутренний двор.

Кроме арендной платы арендатор также платит плату за обслуживание здания в рамере EUR 4.12/м2+ НДС, которая включает в себя и все коммунальные платежи, кроме электричества. Арендатор платит за потребленное электричество по счетчику.

Общий платеж — 929.60 EUR + НДС + плата за электричество в месяц.

Удобства:

- консьерж
- 24-х часовая охрана
- лифт
- встроенная кухонная техника (электрическая плита, холодильник, посудомоечная машина), мебель
- полностью обустроены ваннные комнаты и туалеты

Дарья Коваленок

Консультант

GSM: + 371 26595522,

E-mail: daria@mggroup.lv