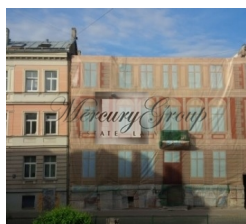


ID : **4805**
Город/район: **Рига / Центр / Плявниеки**
Тип объекта: **Домовладения, Инвестиционные проекты, Земля**
Комнаты: **17**
Этаж: **6/6**
Площадь: **2382.00 m²**
Площадь земли: **961.00 m²**
Цена: Продадут: 900 000 EUR



Описание

Проект многоэтажного жилого дома , Рига, Район Посольств.
Идеальное расположение для элитного многоквартирного дома, офисного здания или гостиницы.
Площадь участка 961 m2, основные работы по сносу здания и предварительные работы уже закончены.
Получено разрешение на строительство и подготовлен технический проект.

общая площадь планируемой застройки 2382.6 m2.
Согласно с разработанным планом можно построить 2 здания 4 и 6 этажей, общее числа апартаментов 16.
Сроки на реализацию проекта - 2 года.

Примерные расходы на строительство - 1000-1100 евро за м2.

Возможная доходность в случае продажи квартир- 3 000 - 3300 евро за м2.
Парковка- 40 000 евро за место.

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям
GSM: +37129128323,
E-mail: julia@mggroup.lv