ID Код:	**6891**
Город/район:	**Рига / Центр / Бривибас (Центр)**
Тип объекта:	**Домовладения**
Тип здания:	**Реновированный дом**
Этаж:	**5/5**
Площадь:	**2482.00 m²**
Площадь земли:	**706.00 m²**
Цена:	**Продают: 4 500 000 EUR**

Описание

Домовладение расположено в самом центре города Рига на перекрестке улиц Бривибас и Дзирнаву. Торговый центр Galerija Riga, гостиница Radisson Latvija с одним из самых замечательных спа в городе, многочисленные кофейни, пиццерии, рестораны - всё это Вы найдёте в шаговой доступности. Поблизости 2 больших красивых парка - Верманя дарзс и парк Эспланаде, до Старой Риги - 5 минут прогулки.
Возле дома множество платных парковок, в том числе и подземных, охраняемых.

Первый этаж здания используется под коммерческие помещения, один из арендаторов - известный латвийский брэнд Amoralle.
Остальные 4 этажа - офисные помещения, которые при необходимости легко можно переоборудовать в квартиры или отель.
Все домовладение сдано и приносит стабильный доход.

Поэтажные планировки здания доступны в приложении PDF.

Алина Мерца
Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv

ID: 6891
WWW.ESTATELATVIA.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499