



ID Код: **6916**  
Город/район: **Рижский район / Дрейлини**  
Тип объекта: **Коммерческие объекты,  
Инвестиционные проекты**  
Тип здания: **Новый проект**  
Этаж: **1/2**  
Площадь: **1150.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **2500.00 m<sup>2</sup>**  
**Цена: Продадут: 1 400 000 EUR**



### Описание

Предлагаем полностью готовый ресторанный бизнес- хорошее расположение у большой дороги, большой поток машин и потенциальных клиентов.

Двух этажное здание с функциональным полуподвальным этажом. В ресторане три отдельных зала. Общий зал на 130 мест. Каминный зал на 30 мест. Вип зал на 20 мест. Также имеются гостевые номера, офисные помещения, складские, холодильные и технические помещения.

Собственная котельная (газовое оборудование), вентиляционная камера и серверная.

Кухня оснащена всем необходимым оборудованием и инвентарём.

Земельный участок 2500 кв. метров.

На территории 40 парковочных мест для автотранспорта.

### Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: [julia@mggroup.lv](mailto:julia@mggroup.lv)