



ID Код: **4663**
Город/район: **Рига / Центр / Авоту**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Довоенный дом**
Комнаты: **4**
Этаж: **5/6**
Площадь: **90.00 m²**
Отопление: **центральное**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Сигнализация: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продают: 200 000 EUR



Описание

На продажу солнечная 4-комнатная квартира с балконом , на 5 этаже.

Квартира 90 м2, балкон площадью 3 м2, высота потолков 2, 80 м.

В строительстве были использованы только высококачественные отделочные материалы - дубовый паркет "венге Набукко" тона, новая мебель с нарисованными / полированными поверхностями, окрашенные двери из цельного дерева.

Планировка:

Просторный коридор с встроенным шкафом;
кухня, совмещенная с гостиной; туалет, туалет с душем и ванной; спальня с встроенным шкафом;
гардеробная и подсобное помещение с рабочим столом и косметической зоной с флип зеркалом;
гостевая спальня - оборудована диван-кроватью и письменным столом;
балкон с деревянной террасой.

Встроенный кухня с высококачественными кухонными приборами (посудомоечная машина 'Siemens', AEG индукционная варочная, AEG микроволновая печь и духовка, светодиодное освещение).

Хоз. помещение - AEG стиральная машина и сушилка.

Квартира полностью оборудована и благоустроена - ванна, душевая кабина, кондиционер, встроенная кухня, встроенный шкаф, интернет выходы в каждой комнате, большой шкаф в холле, новая сантехника, новые радиаторы (Zehnder radiator), металлические двери, два интерком (вход с улицы), новые окна, сигнализация. Квартира полностью меблирована.

Окна выходят на две стороны . Спальня окна выходят в тихий двор .

Отопление - Центральное. В Доме установлен индивидуальный газовый котел, заменены все коммуникации, 3 фазное электричество, капитальный ремонт лестницы с кодовым замком, запираемый двор.

Расположение и окружение: рядом множество ресторанов и магазинов, удобных для общественного транспорта.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,



E-mail: alina@mgroup.lv





