



ID Код:	10563
Город/район:	Рига / Центр / Калниня
Тип объекта:	Квартира
Тип здания:	Реновированный дом
Комнаты:	2
Этаж:	5/5 Лифт
Площадь:	89.40 m²
Отопление:	Центральное (Rīgas Siltums)
Канализация:	Городская (Rīgas ūdens)
Вода:	Городская (Rīgas ūdens)
Обслуживание:	0,65 EUR/м2
Интернет:	Да
Телевидение:	Да
Домофон:	Да
Цена:	Продают: 241 380 EUR



Описание

Предлагаем на покупку просторную мансардную 2-х комнатную квартиру 90 м2 в доме клубного типа в центре города. Квартира с мебелью и техникой, которая видна на фотографиях в объявлении.

Элитный жилой дом Альфреда расположен в центре города Рига, на улице имени гениального латышского композитора Альфреда Калниня. Небольшая тихая улица, застроенная красивейшими домами 19 века, выходит прямо к живописному Верманскому саду. Удачное месторасположение - рядом рестораны, кафе, бары, музеи, ночные клубы, магазины, банки, различные выставки, городские мероприятия.

Квартира расположена на 5-ом этаже здания и состоит из гостиной комнаты с кухонной зоной (60 м2), одной спальней комнаты с большой двуспальной кроватью и шкафом и 1 санузла с ванной и стиральной машиной (обогреваемые полы). Квартира полностью готова к проживанию.

В доме проведены все новые коммуникации, центральное отопление. Чистый ухоженный подъезд с красивым лобби на первом этаже здания.

Есть возможность арендовать место в box parking за отдельную плату (100 евро/месяц). Также есть платная стоянка рядом с домом.

Также есть возможность приобрести парковочное место (35 000 EUR Box Parking) и небольшое хозяйственное помещение (7 000 EUR).

План квартиры в приложении PDF.

Богдана Фарафонтова

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mggroup.lv