



ID Код: **10733**
Город/район: **Юрмала и район / Лиелупе / Лашу**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **3**
Этаж: **3/4**
Площадь: **120.00 m²**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продают: 415 000 EUR



Описание

Предлагаем на продажу уютную трёхкомнатную квартиру в тихом районе Юрмалы. Всего несколько домов в окружении соснового леса - заповедника Ragakara.

Удобное расположение - до реки 100 метров, до моря 700 через лес, рядом с домом продуктовый магазин и остановка маршрутки.

Квартира с дизайнерским ремонтом состоит из - гостиной с камином и большим балконом с деревянной мебелью, откуда открывается прекрасный вид на закат, большой спальни с санузлом, балконом и гардеробной и ещё одной комнаты со своей гардеробной и раскладным диваном, второго санузла.

В коридоре есть вместительная кладовка.

Окна спальни, санузла и третьей комнаты выходят в сосновую рощу.

Итальянская дорогая спальня с обивкой из натуральной белой кожи, а также итальянская кухня и гостиная. Сантехника и мебель в санузле Villeroy&Boch, смесители HansGrohe, техника на кухне: плита, духовка, СВЧ, вытяжка, раковина и винный холодильник Kuppersbusch; встроенные холодильник, морозилка и посудомойка AEG. Столешница, торец кухни и подоконник из натурального чёрного камня, как и облицовка камина. Фасады кухни покрыты тонким стеклом молочного цвета. Часть мебели, все двери и оборудование гардеробных и кладовки сделаны на заказ в Латвии. Пол из массива ясеня.

Подключен оптоволоконный интернет, две точки WiFi в разных местах для хорошего покрытия, три системы телевидения: TET, NTV+, IPTV. В гостиной и большой спальне кондиционеры (тепло-холод). Тёплые полы в санузлах, коридоре и на кухне. В квартире установлена пожарно-охранная сигнализация EVOR.

Квартира продаётся вместе со всей мебелью и техникой, а также с двумя парковочными местами в подземном гараже.



Кристина Точёнова

Эксперт по аренде и продажам

GSM: +37125772705,

E-mail: kristina@mgroup.lv