ID: 1393
WWW.ESTATELATVIA.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

ID Код:	**1393**
Город/район:	**Рига / Центр / Цесу**
Тип объекта:	**Квартира**
Тип здания:	**Реновированный дом**
Комнаты:	**4**
Этаж:	**6/6 Лифт**
Площадь:	**74.10 m^2**
Отопление:	**центральное**
Год постройки:	**1908/2012**
Канализация:	**городская**
Вода:	**городская**
Интернет:	**Да**
Телевидение:	**Да**
Цена:	**Продают: 113 000 EUR**

Описание

Мы предлагаем преобрести последнюю квартиру в этом доме! Двухэтажная угловая квартира с традиционным зонированием пространства.
1-й этаж: кухня, гостиная, туалет
2-й этаж: три спальни, гардеробная, ванная комната.

Квартира предлагается с полной и серой отделкой.

Так же есть возможность зарезервировать подсобное помещение в подвали, где вы спокойно можете оставлять свои вещи!

Улица Цесу находится в 15 минутах ходьбы от исторического центра Риги. Она тихая и спокойная, в отличие от традиционно шумных центральных кварталов. До Старой Риги можно легко добраться пешком, на автомобиле или общественном транспорте - по улице Бривибас, которая расположена параллельно улице Цесу. На улице Бривибас находится Новая лютеранская церковь Святой Гертруды - одна из красивейших церквей Риги. Жильцам предлагается большой выбор парковок в Квартале Барона (например, автостоянка Евро Парк (Euro Park), на Цесу, 37).
В нескольких шагах от дома 23 находится Квартал Барона с его магазинами, кафе, банками и салонами красоты. Этот квартал - удобное место для решения ежедневных бытовых вопросов - от срочного оформления страховки до выбора ресторана. В этом районе находятся одни из лучших школ города. Это входящие в «первую пятерку» больших школ Риги Французский лицей и Рижская гуманитарная школа, а также известные малые школы - Еврейская частная школа Хабад и Частная школа Норма. Кроме того, поблизости находятся Рижская баскетбольная школа, средние школы №22 и №99.
Этот дом был построен в 1908 году. Реставрационные работы, проведенные в 2011 году, включали не только обновление фасада, но и полную модернизацию здания - замену перекрытий и установку лифтов, перепланировку квартир. Была полностью обновлена внутренняя электросеть, во всех квартирах были установлены современные стеклопакеты и сантехника. После реставрации старинный дом на Цесу, 23 превратился в комфортное современное здание. На первом этаже здания расположены коммерческие помещения. В подвале дома находятся кладовые помещения для жильцов дома.

Алина Мерца
Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv