



ID Код: **1592**
Город/район: **Юрмала и район / Майори / Смилшу**
Тип объекта: **Коммерческие объекты, Гостиницы, Инвестиционные проекты**
Тип здания: **Реновированный дом**
Комнаты: **12**
Этаж: **3/3**
Площадь: **450.00 m²**
Площадь земли: **800.00 m²**
Отопление: **автономное**
Канализация: **городская**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продаются: 999 000 EUR



Описание

Предлагаем на продажу уютный 3-х звездочный отель в центре Юрмалы, в 100 м. от пляжа. Гостиница имеет 11 номеров разного типа: улучшенный двухместный номер с 2 отдельными кроватями, одноместный номер, семейный номер, двухместный номер Делюкс с 1 кроватью, двухместный номер с 2 отдельными кроватями, полулюкс, двухместный номер с 1 кроватью.

Здание построено в 20-х годах прошлого века и признано неповторимым образцом архитектуры деревянного зодчества города Юрмала. Здание неоднократно реставрировалось, последняя реставрация проведена в 2005 году.

Ухоженная, огороженная территория в окружении сосен оборудована местами для отдыха у фонтана, с автостоянкой. Место для барбекю, терраса.

Коммерческий объект - гостиница, расположен в 100 метрах от пляжа и пешеходной улицы Йомас, в дюнной зоне архитектурных памятников охраняемых государством. Всего в 5 минутах ходьбы от объекта находится ближайший железнодорожный вокзал, откуда можно без пересадок доехать до Риги.

Объект расположен: в 2 минутах ходьбы до пляжа; в 2 минутах ходьбы до главной пешеходной улицы Йомас; 5 минут пешком до концертного зала; 5 минут пешком до станции Майори; 20 минут езды на машине до аэропорта; 25 минут езды на машине, электропоезде или маршрутном такси до Риги. Поблизости расположены: продуктовый магазин/супермаркет: 150 м, ресторан: Majorenhof (100 м), Uzbekistan (100 м), Кафе/бар: Kafe 53 (100 м), река Лиелупе (300 м).

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам



GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv





