



ID Код: **1922**
Город/район: **Рига / Центр / Аусекля**
Тип объекта: **Коммерческие объекты**
Тип здания: **Реновированный дом**
Этаж: **1/7 Лифт**
Площадь: **262.00 m²**
Обслуживание: **0.30 LVL/m2**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Цена: **Аренда: 3 930 EUR**



Описание

Предлагаем офисное или коммерческое помещение на Аусекля 7- тихий центр, элитное местоположение. Помещение расположено на 3 уровнях - 1 этаж, бельэтаж и полуподвальное помещение. Ранее в этом офисе находился косметическая компания, первые этажи использовались как офис, полуподвальное помещение - как склад для продукции.

Во дворе предлагается одно парковочное место.

Аренда 15 Евро/ м2 + НДС + коммунальные.

Удобное местоположение в престижном доме Района Посольств. Хорошая инфраструктура. Рядом расположены парки, кафе, офисы известных компаний.

Полностью отремонтированное здание в тихом центре Риги, которое сдано в эксплуатацию в 2001 году. Здание, построенное по проекту архитектора М. Deubner в 1913 году, является частью элитного комплекса зданий югендстиля Forburg. После реконструкции в доме полностью заменены коммуникации, установлены 2 современных лифта, восстановлен фасад здания и интерьер коридоров. Для удобства жителей - отдельное хранилище вещей в подвале, на первом этаже общее помещение для велосипедов и колясок, а также круглосуточная физическая охрана.

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mggroup.lv