



ID Код: **21457**
Город/район: **Рига / Центр / Элизабетес**
Тип объекта: **Коммерческие объекты**
Тип здания: **Реновированный дом**
Комнаты: **2**
Этаж: **1/6**
Площадь: **161.00 m²**
Интернет: **Да**
Сигнализация: **Да**
Цена: **Аренда: 2 700 EUR**



Описание

Предлагаем на аренду просторное помещение в самом центре Риги - на ул. Элизабетес.

В помещении имеется панорамное окно, которое, безусловно, привлекает посетителей. Здание находится в местк обильного потока людей. Рядом множество кафе и ресторанов, отель Рэдиссон, спа центры, кинотеатр "Splendid Palace", офисы, магазины и прочие места отдыха и развлечений. До помещений легко добраться на общественном и личном транспорте, а также пешком.

Площадь помещения составляет 161 кв.м., из которых большую часть занимает зал, также есть санузел и небольшое кладовое помещение.

Ранее в помещениии был магазин дорогих канцтоваров.

Средние издержки по коммунальным платежам:

- Отопление - 322 EUR
- Вывоз мусора - 38 EUR
- Вода - 28 EUR
- Электричество - 267 EUR

Минмальный желаемый срок аренды - 5 лет.

В стоимость аренды не входят коммунальные платежи, налог на недвижимость, НДС и депозит в размере 2 месяцев арендной платы.

Инна Колупаева

Эксперт по аренде и продажам

GSM: +37127788866,

E-mail: inna@mgroup.lv