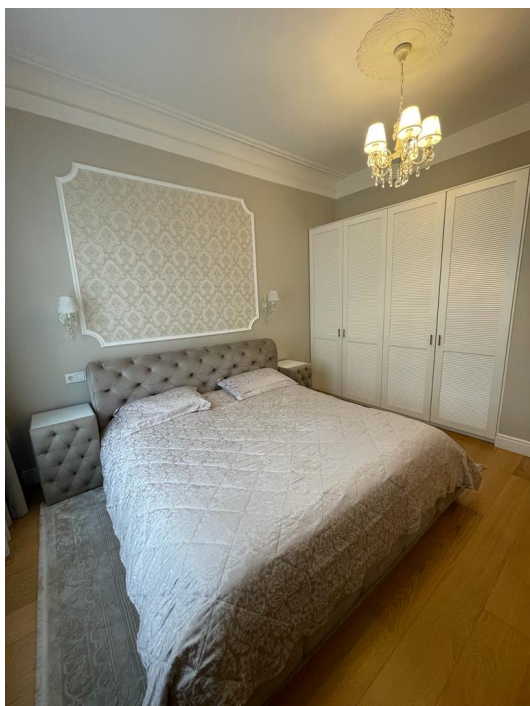
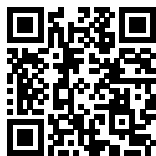
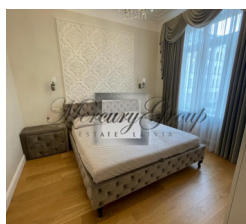




ID Код: **21884**  
Город/район: **Рига / Центр / Валдемара (Центр)**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **3/6 Лифт**  
Площадь: **76.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
**Цена:** **Продают: 275 000 EUR**



## Описание

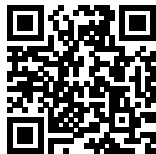
На продажу предоставляется уникальная возможность приобрести квартиру на одной из самых центральных улиц Риги, на улице Кришьяна Валдемара, к которой примыкает множество улиц исторического центра. Рядом расположены парки, скверы и дома с богатой историей.

Квартира расположена в реновированном здании на 3 этаже, в доме с лифтом и внутренним двором с парковочными местами. Во время ренновации в самом подъезде также была восстановлена историческая лестничная клетка с уникальными, и старинными дубовыми панелями, при входе в подъезд установлен кодовый замок.

Квартира площадью 76м2 имеет отличную планировку:

- прихожую с просторной гардеробной;
- гостинную, которая объединена с кухней и обеденной зоной;
- 1 просторный санузел с ванной;
- и 2 спальных комнаты

Качественно сделанный ремонт в квартире хозяева делали под себя, поэтому вся техника, мебель и элементы декора были сделаны под заказ и из очень качественных и дорогих материалов. Паркетные полы, двери из орехового дерева, высококачественная сантехника от известного бренда Villeroy & Boch. Одной из уникальностей квартиры является высота потолков, что делает эту квартиру более светлой и просторной. И несмотря на то, что все окна в квартире выходят на главную улицу Кр.Валдемара, засчет хорошей шумоизоляции окон, шума не слышно.



Квартира предлагается полностью меблированной. Парковка во дворе включена в стоимость, земля находится в собственности.

**Квартира отлично подойдет под получение ВНЖ и инвестиции.**

**План квартиры прикреплен в пдф.**

**Мария Науменко**

Ассистент

GSM: +37125947107 ,

E-mail: mercury@mgroup.lv