



ID Код: **2350**
Город/район: **Юрмала и район / Майори / Яня Плиекшана (Майори)**
Тип объекта: **Частные дома**
Комнаты: **6**
Этаж: **-/2**
Площадь: **155.00 m²**
Площадь земли: **400.00 m²**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: **Аренда: 1 200 EUR**



Аренда на лето: 11 500 EUR

Описание

Двухэтажный уютный дом, недавно отстроенный. В доме 3 спальни (2 на первом и 1 на втором этаже) кухня, гостиная, 3 санузла (2 на первом и 1 на втором этаже), мебель, бытовая техника, газовое отопление, спутниковое ТВ, Интернет, сигнализация, крытая летняя терраса, ухоженная территория, гараж, место для парковки для 2 машин, автоматические ворота.

На длительный срок 1200 еур/мес+ ком. платежи,

(возможно размещение двух семей т. к. каждый этаж изолирован, два отдельных входа).

Летняя аренда: с мая по сентябрь включительно - 11 500 евро + коммунальные (сумма за 5 месяцев).

Частный дом находится в Майори! Это центральная часть Юрмалы, лежащая в 24 км от Риги. Юрмала - это город-парк, застроенный в основном двухэтажными особняками оригинальной архитектуры, деревянного зодчества и современными коттеджами. Главная пешеходная улица Йомас в летний сезон переполнена туристами, лотками со всякой всячиной, продавцами сахарной ваты и ароматных вафель, воздушными шарами, а главное - выводит к самому оживленному участку пляжа от Булдури до Майори с летними кафе, качелям, несколькими волейбольными площадками и другими развлечениями.

Дом находится недалеко от главной улицы Юрмалы - Йомас. Улица Йомас - одна из старейших в Юрмале, своё название улица получила от латышского слова joma - это параллельные, волнистые дорожки на песке, которые остаются когда отступает море. Эту улицу знают далеко за пределами Латвии. Тут не ходит транспорт, не мчатся авто - улица полностью пешеходная, да и центральной называю её только потому что это самая известная улица Юрмалы. Акуратненькие деревянные домики, морской воздух, гостеприимные и комфортные гостиницы, множество летних кафе под зонтиками, уютные рестораны, магазины сувениров, мороженное и сахарная вата. Летом тут довольнолюдно, до пляжа всего 200 - 300 метров, рядом железнодорожная станция Майори, на другом конце улицы Йомас концертный зал Дзинтари, в котором проходит знаменитая Новая Волна. Недалеко находится довольно интересный музей старинных автомобилей. Рядом магазин, школа, детский сад, общественный транспорт.

Ухоженная территория общей площадью 400 м2.

Богдана Фарафонтова

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mggroup.lv



