



ID Код:	<b>2645</b>
Город/район:	<b>Рига / Тейка</b>
Тип объекта:	<b>Частные дома</b>
Тип здания:	<b>Частный дом</b>
Этаж:	<b>-/4</b>
Площадь:	<b>529.00 m<sup>2</sup></b>
Отопление:	<b>Автономное газовое</b>
Интернет:	<b>Да</b>
Телевидение:	<b>Да</b>
Парковка:	<b>Да</b>
Сигнализация:	<b>Да</b>
Домофон:	<b>Да</b>
Терраса/Балкон:	<b>Да</b>
<b>Цена:</b>	<b>Продают: 720 000 EUR</b>

### Описание

Новый дом в Тейке 529 кв.м, эксклюзивный, современный стиль, четыре этажа, терраса, газовое отопление, сауна, комната отдыха (бильярд, кинозал). Терраса на крыше, отделочные материалы из Италии, прекрасная мебель, оригинальная техника BOSCH из Германии, особенные элементы дизайна (зона отдыха на открытом воздухе), камин. Зона отдыха с сауной и большим кино и бильярдным залом.

Особняк "MODERN" в Риге, в районе Тейка. Тейка (латыш. Teika) — микрорайон Риги на правой стороне улицы Бривибас, между железной дорогой, Межциемсом и Пурвциемсом. Является одним из самых зелёных районов вблизи центра в основном состоящий из частных домов. Оригинально тем, что посередине большого города образует компактный и зеленый район (4,682 km<sup>2</sup>) частных домиков (в большинстве постройки до 1940 года) с тихими улочками. Удобное место нахождение дает возможность за несколько минут попасть в центр города. Само название появилось в обиходе в 1937 году, когда там у площади Земитанса открылся кинотеатр «Тейка».

Великолепное транспортное сообщение позволяет очень быстро добраться до центра Риги или другого района. Здесь находятся 38 остановок (только в одном направлении). Через Тейку курсируют 34 маршрута общественного транспорта. В непосредственной близости находится торговые центры Alfa, Domina, Elkor Plaza, Podium, а также большие магазины Rimi, Krūza, Elis, Beta, MAXIMA, различные аптеки, зубоорачебные клиники, детские сады, поликлиники, спортивные залы и салоны красоты.

Огромный частный дом в современном стиле, газовое отопление.  
Гараж, ухоженный сад, охрана.

### Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv

