



ID Код: **3249**
Город/район: **Юрмала и район / Яундубулты / Порука**
Тип объекта: **Частные дома**
Тип здания: **Частный дом**
Комнаты: **8**
Этаж: **-/2**
Площадь: **366.00 m²**
Площадь земли: **1294.00 m²**
Отопление: **газовое**
Канализация: **городская**
Вода: **городская**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продадут: 425 000 EUR



Описание

Предлагаем приобрести 2 замечательных дома на одном участке в спокойном районе Юрмалы - Яундубулты.

Первый дом: новый площадью 138,68 м² с хозяйственной постройкой – баней площадью 34,2 м². Дом в хорошем состоянии, с полной отделкой. На 1-м этаже теплые полы, очень дорогая встроенная кухня. На 2 этаже: 3 спальни, ванная комната.

Второй дом: старинной архитектуры, может быть шикарно реконструирован, площадь 193 м², 2 этажа, 5 комнат.

Цена указана за 2 дома, участок земли и баню. Планы второго дома и участка - в приложении PDF.

1-й дом отдельно можно посмотреть здесь:
<http://estatelatvia.com/kupit?act=a&id=2472#o>

Для получения более подробной информации по данному предложению, пожалуйста, свяжитесь с нами. Недвижимость находится на земельном участке 650 м². Дома расположены в престижном микрорайоне Юрмалы - Яундубулты, в непосредственной близости от лесопарка, в 450 метрах от моря. Железнодорожная станция Яундубулты находится в 400 м.

Район Юрмалы Яундубулты располагается в нескольких километрах от центра - Дзинтари и Майори. Он более спокойный и тихий по сравнению с центральными районами. Здесь красивые сосновые леса, чистый пляж, море, воздух. В тишине можно побродить по жёлтому песку или наблюдать солнечный закат. Эту часть Юрмалы ещё не столь плотно коснулась застройка новыми проектами, как Дзинтари или Булдури. Вы можете увидеть здесь здания санаторий, построенных ещё в прошлом веке, деревянные домики с неповторимой "кружевной" архитектурой Юрмалы, которую Вы не встретите больше нигде в мире. Это место намного спокойнее и тише, здесь можно наслаждаться великолепной природой, морем и разделить эти минуты с близкими людьми.

Собственность состоит из 2-х домов: 1-ый - 172.88 м², 2-й - 193 м². Второй дом - под реконструкцию. Ухоженный участок земли 1294 м². Огороженная территория, брусчатка, красивые кованые ворота.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroupp.lv





