



ID Код:	3296
Город/район:	Рига / Центр / Алаукста
Тип объекта:	Квартира
Тип здания:	Новый проект
Комнаты:	4
Этаж:	2/6 Лифт
Площадь:	138.50 m²
Отопление:	центральное
Год постройки:	04.10.2012
Канализация:	городская
Вода:	городская
Обслуживание:	0.56 EUR + счетчики
Интернет:	Да
Телевидение:	Да
Парковка:	Да
Сигнализация:	Да
Сигнализация:	Да
Домофон:	Да
Терраса/Балкон:	Да
Цена:	Продают: 198 000 EUR



Описание

Новый многоквартирный дом "Алаукста 9" расположен возле знаменитого парка "Гризинькалнс" и может гордиться своим расположением, тк. готов предложить своим жильцам множество удобств: удобная транспортная логистика; близость торговых центров; детские сады и школы; спортивные комплексы; прекрасный вид на город. Дом обладает множеством преимуществ, таких как функциональные планировки, балконы и лоджии в квартирах. Проект жилого дома уникален тем, что в нем удалось совместить несколько трудно совместимых вещей. Жить в центре, но при этом быть избавленным от его назойливых шума и суеты. Находиться в месте со своей особой исторической аурой, однако жить в совершенно новом доме, построенном по современным стандартам комфорта, надежности, безопасности.

Главное преимущество квартиры - удачное расположение. Окна четырехкомнатной квартиры, площадью 138,3 квадратных метров, выходят как на сторону внутреннего двора, так и на ул. Алаукста. Квартира просторная и светлая, благодаря удачному зонированию. Прихожая переходит в холл, который соединяет спальни с ванной комнатой и душевой. Просторная кухонная зона с предусмотренным местом для обеденного стола, где хватит места для всей семьи. Кухонная зона легко переходит в гостиную зону. Спальня, окна которой выходят во внутренний двор, с балконом площадью 5,6 м². Во второй спальне расположена маленькая лоджия, которая выходит на ул. Алаукста. Спальни достаточно просторны, что бы в них можно было встроить шкафы. Квартира предлагается с полной отделкой.

В доме расположена подземная стоянка с парковочными местами для жителей дома. В закрытом внутреннем дворе находится детская площадка.

План квартиры - в приложении ПДФ.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv

