ID Код:	**3381**
Город/район:	**Юрмала и район / Булдури / Межа проспект (Булдури)**
Тип объекта:	**Квартира**
Тип здания:	**Новый проект**
Комнаты:	**4**
Этаж:	**3/3**
Площадь:	**140.10 m²**
Канализация:	**городская**
Вода:	**городская**
Интернет:	**Да**
Телевидение:	**Да**
Парковка:	**Да**
Сигнализация:	**Да**
Домофон:	**Да**
Терраса/Балкон:	**Да**
Цена:	**Продают: 690 000 EUR**

Описание

Продаётся просторная 4-х комнатная квартира в новом жилом комплексе CLUB 10 в престижном городе-курорте Юрмала, на пр. Межа. Жилая площадь квартиры 140.1 м2 (+ терраса - 49.9 м2), расположена на 3-м этаже.

В этом проекте мы имеем доступ ко всем квартирам на продажу. Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о проекте, а так же о ценах. Описание проекта можно посмотреть здесь.

Город Юрмала – один из самых больших и известных курортных городов в Прибалтике, куда приезжают туристы со всей Европы и стран СНГ, который находится на берегу Балтийского моря. Жилой дом "Club 10" это идеальное место для семейной жизни в экологически чистом районе со всеми атрибутами, необходимыми современному человеку для проживания.
В тихой и уютной Юрмале в 300 м от моря по адресу Межа проспект расположился новый проект "Club10". Развитая инфраструктура города Юрмалы позволит пользоваться как собственным автотранспортом, так и транспортом общественного назначения. Неподалеку располагается станция Булдури, автобусное шоссе Юрмала-Рига. Находящиеся поблизости торговые центры обеспечат продуктами и предметами первой необходимости. Последователи здорового и активного образа жизни оценят разнообразие развлечений: многофункциональный центр Grateka Wellness Centre предлагающий своим посетителям бани, бассейн, ресторан, боулинг-клуб, спортклуб; Дзинтарский парк спорта и отдыха, теннисные корты, яхт-клуб, аквапарк (до всех объектов около 10-15 минут пешком от проекта "Club 10"). В знаменитом районе Майори что располагается не более, чем в 15 минутах ходьбы от проекта, находится концертный зал Дзинтари, знаменитый ежегодным конкурсом песни «Новая Волна». Тут же Вы найдёте разнообразные магазины, рестораны европейской, восточной, русской и т.д. кухни, банки, местные колоритные базарчики, сувенирные лавки и художественные галереи.
Жилой комплекс представляет собой одноподъездное 3-х этажное здание с 10 апартаментами и подземной автостоянкой. Помимо стоянки на 12 машин, в 4 квартирах первого этажа есть выходы на террасы, примыкающие с юго-восточной и северо-западной сторон. Въезд на территорию осуществляется через ворота с пультом дистанционного управления. Рядом с въездом на участок предусматривается площадка для мусорных контейнеров. Также на территории имеется небольшая детская площадка и благоустроенная зеленая зона для отдыха жильцов. На первых двух этажах расположены по 4 двух- и трехкомнатные с балконами квартиры, а на третьем этаже - 2 просторные четырехкомнатные квартиры с террасами. Почти все квартиры в доме ориентированы на несколько сторон света, имеют угловое расположение в общем плане дома. В подвальном этаже находится подсобные помещения по числу квартир, где можно держать велосипеды, лыжи и т.д.

Ухоженная и огороженная территория вокруг дома с детской площадкой и зелёными насаждениями, скамейками для отдыха, газонами, вымощенными дорожками и наземной стоянкой. 20 000 EUR – стоимость одного стояночного места.

Юлия Барсукова
Эксперт по продажам и инвестициям
GSM: +37129128323,
E-mail: julia@mgroup.lv