



ID Код: **3723**  
Город/район: **Рига / Пурвциемс / Пуцес**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Комнаты: **6**  
Этаж: **2/2**  
Площадь: **390.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **1350.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **Автономное газовое**  
Год постройки: **2013**  
Вода: **скважина**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продают: 725 000 EUR**



#### Описание

Продаём красивый и уютный дом в самом центре Пурвциемса с ухоженной зелёной территорией. Дом недавно построен из качественных материалов, сдан в эксплуатацию в 2013 году. Евроремонт, высокие потолки, автономное газовое отопление, своя водяная скважина, система очистки и смягчения воды, подогрев полов. В доме 5 изолированных комнат, в том числе спальная комната с гардеробом и гостиная с камином. Многофункциональная кухня с встроенной техникой AEG, большой гараж, бассейн размером 3x5 метров с сауной и предбанником, просторные коридоры, комната для отдыха с бильярдом, новусом и настольным теннисом, балкон.

Территория делится на 2 части: сад с плодовыми деревьями, кустами и коптильней, и территория для отдыха с большой зелёной зоной, беседкой, стационарным мангалом и уличным туалетом. Также на территории имеется 2 парковочных места и 3 подсобных помещения.

Вблизи дома хорошо развитая инфраструктура, множество торговых центров, фитнес клубы, до центра Риги 10 минут, до центра Юрмалы 25 минут.

#### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: alina@mgroup.lv