



ID Код:	4141
Город/район:	Юрмала и район / Меллужи / Путю
Тип объекта:	Частные дома
Тип здания:	Частный дом
Комнаты:	5
Этаж:	2/2
Площадь:	145.00 m²
Площадь земли:	1230.00 m²
Отопление:	газовое
Год постройки:	1962
Интернет:	Да
Телевидение:	Да
Парковка:	Да
Сигнализация:	Да
Терраса/Балкон:	Да
Цена:	Продают: 250 000 EUR



Описание

Предлагаем великолепный дом в отличном месте недалеко от моря. Современный качественный дом, полностью готовый к проживанию.

Удобная и комфортабельная планировка: всего 3 спальни, 2 санузла, гардеробная, гостиная комната с кухней и столовой. Тихое место, где Вы сможете расслабиться и провести чудесные моменты в кругу семьи или друзей.

1 этаж - две комнаты (24м², 15м²), кухня 17 м², подсобное помещение 11м², котельня, сан.узел.

2 этаж - три спальных комнаты (15м², 10м², 8м²) ванная комната, холл.

Газовое отопление, кухня оборудована все необходимой техникой, встроенные шкафы, интернет, сигнализация, терраса.

Меллужи является частью Юрмалы и находится всего в 29 км. от Риги. Название "Меллужи" стало известно ещё с 17 века - в 1693 году это место называлось "Меллужу маяс". Меллужи находится среди других похожих районов Юрмалы между Пумпури и Асари. Несмотря на то, что это место располагается немного дальше от Риги, чем популярные Юрмальские места отдыха, такие как Булдури или Майори, в летний сезон здесь всегда хватает туристов и отдыхающих. В Меллужи также сконцентрирована и значительная часть постоянных жителей Юрмалы. Обширная застройка этой части города вокруг железнодорожной станции Меллужи протянулась до самой реки Лиелупе вплоть до её берега.

Хорошо развитая инфраструктура. До моря 10 минут пешком, спокойное место. Рядом магазины, станция, маршрутки. Тихая, зеленая, аккуратная окружающая среда, чтобы расслабиться и чувствовать себя комфортно.

Дом площадью 145 м² расположен на земельном участке площадью 1230 м². Все городские коммуникации. Газовое отопление.

Просторная территория вокруг дома ухоженная, дорожки вокруг дома - брусчатка. Красивый ухоженный сад с цветами, лужайкой .

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mggroup.lv