



ID Код: **5300**  
Город/район: **Рижский район / Бабите / Посёлок Себруциемс / Себру**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Частный дом**  
Комнаты: **4**  
Этаж: **2/2**  
Площадь: **140.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **850.00 m<sup>2</sup>**  
Канализация: **городская**  
Вода: **городская**  
Парковка: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продают: 160 000 EUR**



### Описание

Предлагаем Вам часть дома, который рассчитан на 2 семьи. Дом расположен в посёлке Себруциемс (в 18км от центра города Риги)

Новый дом с полной отделкой.

На 1 этаже: гардеробная, гостиная студия, wc+ душ.

На 2 этаже: 3 спальни, коридор, wc + ванная.

За домом терраса 20м2

Теплые полы на 1 этаже и в санузлах.

Вода и канализация своя на посёлок

Отопление - ионный котел нового поколения, но можно установить и газовый

Так же возможно за доп.плату по Вашему запросу оформить дом, есть готовые эскизы.

Хорошая инфраструктура - рядом магазины, школы, детские сады, спортивный комплекс с бассейном и ледовой зал, гольф-клуб, озера; До Риги 15 км, 7 км до Юрмалы, до аэропорта 10 км.

### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv