



ID Код: **5555**
Город/район: **Рижский район / Царникава / Маза Капу**
Тип объекта: **Частные дома**
Тип здания: **Частный дом**
Комнаты: **6**
Этаж: **-/3**
Площадь: **226.00 m²**
Площадь земли: **645.00 m²**
Отопление: **газовое**
Год постройки: **2004**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продают: 195 000 EUR



Описание

Продаётся современный, высококачественный 3х-этажный дом в 800 метров от моря и в 2км от центра Царникавы.

Планировка:

0-этаж: цокольный этаж, каминный зал с подогреваемыми полами, прихожая с двумя выходами в сад, котельня;

1-этаж: прихожая, шкаф-купе, кабинет, отдельный сан.узел с душевой кабиной, большая гостиная-кухня, хозяйственная комната;

2-этаж: вестибюль, 3 изолированные комнаты, в ванная комната, терраса.

Этажи соединяет монолитная массивная лестница.

Дом расположен в районе хорошо развитой инфраструктуры. Центр Царникавы, ж/д станция, автобусы в менее чем 2х км от дома (5 мин на машине). В городе есть семейные врачи, библиотека, парикмахерские, школа, детский сад, магазины, парк, эстрада, почта, аптеки, банкоматы, Дума. Центр Риги расположен в 30км езды.

стены из Fibo блоков (30см); снаружи дом утеплен пенопластом и облицован декоративной плиткой;

перекрытия железобетонные - утепленные; цокольный этаж из цельного монолитного бетона.

Территория у дома огорожена забором, вымощена брусчаткой, 7 мест для авто, фундамент для бани (есть утвержденный проект на его постройку)

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv