



ID Код: **5883**
Город/район: **Рига / Центр / Акас**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Реновированный дом**
Комнаты: **2**
Этаж: **6/6 Лифт**
Площадь: **73.60 m²**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Цена: **Продают: 160 000 EUR**



Описание

Очень светлая квартира на 6 этаже от девелопера.

Уютная 2-комнатная квартира в центре риги: изысканное оформление и рациональное устройство. В старинном доме (реконструкция 2013 года), качественный ремонт, встроенная бытовая техника, продуманная планировка.

Квартира готова к заселению.

Высокие потолки – 4 м, в коньке – до 4, 5 м.

Встроенная кухня немецкой фабрики express küchen оборудована техникой miele:

- духовой шкаф h6461b;
- индукционная варочная поверхность км6322;
- встраиваемая вытяжка da3560;
- пароварка dg6401;
- посудомоечная машина g6360;
- холодильник kf37282;
- стиральная машина wkr570;
- винный шкаф kwt4154ug-1

два санузла с сантехникой duravit (коллекции vero и darling new), смесителями hansgrohe.

В мастер-санузле – душевая кабина huppe.

Гостевой санузел оснащен модульной системой elfa и встроенной стиральной машиной miele wkr570.

Покрытие пола в гостиной и спальне – натуральная паркетная доска.

Проведены все коммуникации: интернет, тв.

Установлены счетчики, датчики охранной и пожарной сигнализации, видеодомофон.

Кондиционер и радиаторы с терморегуляторами.

площадь: 78, 9 м2

этаж: 6



расходы на обслуживание – 47, 34 евро/мес. (0, 60 евро/м2/мес.)

Цена продажи: 250 000 евро

Цена аренды мебелированной квартиры: 1200 евро. Возможна аренда квартиры без мебели.

Парковка около дома.

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv



