



ID : **6052**  
Город/район: **Рижский район / Пиньки / Посёлок Салиена / Спару**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Комнаты: **4**  
Этаж: **-/2**  
Площадь: **160.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **300.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продают: 220 000 EUR**



### Описание

Предлагаем приобрести замечательный современный таунхаус в посёлке Saliena. Тихий, благоустроенный, обжитой посёлок на опушке леса. Сегодня в Салиене живёт более 200 русскоговорящих и англоязычных семей. Тех, кто предпочитает более приватный образ жизни, и мечтает о своем собственном доме с садом и площадкой для отдыха.

Хорошо развитая инфраструктура: Международная школа 300м, средняя школа и дом культуры (йога, художественные и танцевальные классы) 500м, музыкальная школа 400м, магазины 450м, бассейн, ледовой холл с рестораном и спа-центром, гольф комплекс, парк скейтбординга и роликовых коньках 500м, и другое. Центр Риги в 14 км, аэропорт 8 км, аквапарк 3км, Юрмала 5км.

Жилая площадь дома: 140 м2

Планировка:

первый этаж: прихожая, кухня объединена с просторной гостиной, санузел, подсобные помещение и терраса;

второй этаж: три спальни, холл и ванная комната;

В ваннных комнатах подогреваемые полы.

У дома гараж для двух автомашин, навес, сад и частный двор, где можно устроит зону отдыха.

### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv