



ID Код: **6401**
Город/район: **Рига / Золитуде / Грамздас (Золитуде)**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **5**
Этаж: **3/4**
Площадь: **218.00 m²**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продают: 290 000 EUR



Описание

Квартира с ремонтом, полностью меблирована и обустроена всей техникой. Квартира находится на 3 и 4 этаже дома (2 уровня).

Первый этаж - просторная гостиная и кухня-студия, гостевой санузел. Второй этаж - 3 изолированные спальни и одна гостиная, также 2 ванные комнаты, небольшая кладовая комната, большая гардеробная комната и большая терраса 60 м2 с прекрасным видом.

В гостиной особый уют создаёт камин. Высокие потолки. В стоимость включено 1 место в подземной гараже.

Квартира находится в прекрасном жилом комплексе "Varavīksnes Nami", который сдан в эксплуатацию в 2007 году, заселен и благоустроен.

Охрана 24 часа в сутки, въезд на территорию только через шлагбаум. Вход в подъезд зданий также только через домофон. Отопление обеспечивается AS „Rīgas siltums”; каждая квартира имеет отдельную систему регуляции подачи тепла и счетчик. Дом обслуживает SIA Hausmaster, плата за обслуживание 0.53 евро/м2 (за площадь квартиры) и 0.18 евро/м2 (за площадь балкона/террасы). Рядом детские сады и школы - 1.

Золитудская гимназия, частная школа Максма, рядом остановки общественного транспорта, магазины, аэропорт 3 км, Юрмала 10 км, центр Риги 7 км.

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mggroup.lv