



ID : **6804**
Город/район: **Рига / Иманта /**
Тип объекта: **Частные дома**
Тип здания: **Частный дом**
Комнаты: **14**
Этаж: **1/4**
Площадь: **560.00 m²**
Площадь земли: **2800.00 m²**
Цена: Продаю: 325 000 EUR



Описание

Продаётся просторный дом для большой семьи в тихом месте.

Территория облагорожена, посажены деревья, сделаны клумбы, фонтан. Также имеется беседка для отдыха в летнее время года. Плиткой выложены дорожки и парковка для авто, два заезда во двор.

Ворота электрические, въезд в гараж тоже на электромоторе, отапливаемый гараж на две машины.

Дом построен из кирпича, перекрытия дома панельные, дом очень тёплый и сухой, толщина стен в два кирпича. Невысокие затраты по отоплению.

Первый этаж полуподвальный, состоит из гаража, хозяйственных помещений, котельной и просторного зала, где можно оборудовать зал отдыха, бильярдную, спортзал. Высокие потолки. (170кв/м)

Первый этаж, каминный зал, кухня, гардеробная, санузел и гостевая комната. (165кв/м)

Лестница и все двери выполнены из дуба хорошего качества, всё в идеальном состоянии.

На втором этаже расположены четыре комнаты, гардеробная, санузел, холл и терраса с шикарным видом.

Мансарда на четыре комнаты для гостей и Ваших родных.

В дом за последнее время вложено много средств и сил, заменены все окна, проводка, котёл на твёрдом топливе, также новая сантехника, установлены качественные радиаторы и многое другое.

Вода городская, на участке своя канализация, закопан септик на 8 кубов. Дорогостоящее оборудование.

Сделана вся разводка по дому, для телевидения/интернета . Сигнализация.



Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv



