



ID Код: **7165**  
Город/район: **Рига / Ильгуциемс**  
Тип объекта: **Коммерческие объекты**  
Этаж: **2/3**  
Площадь: **1044.00 m<sup>2</sup>**  
Парковка: **Да**  
**Цена:** **Аренда: 3 654 EUR**



### Описание

Предлагаем в аренду коммерческие помещения после капитального ремонта. Помещения полностью освобождены, можно арендовать уже сегодня.

Общая площадь помещений составляет 1044 кв.м.

Описание: новые пластиковые окна со стороны двора; новые подъемники и въездные ворота; регулируемое отопление; доступны городские коммуникации: вода и канализация.

Погрузочная способность пола: 800 кг / м<sup>2</sup>;

Высота потолка: 6 м;

До 1000 кВт трехфазное электричество;

5 груз. лифтов грузоподъемностью 3 т.

Парковочные места расположены напротив помещений.

Есть возможность подстроить помещения под желания клиента.

Помещения можно использовать как для склада, так и для производства.

### **Богдана Фарафонтова**

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mggroup.lv