



ID Код: **7417**
Город/район: **Рига / Межапарк / Эзермалас**
Тип объекта: **Коммерческие объекты**
Этаж: **2/2**
Площадь: **5624.70 m²**
Площадь земли: **7312.00 m²**
Отопление: **газ**
Год постройки: **1970**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продадут: 1 400 000 EUR



Описание

Коммерческий объект площадью 5624,7 кв. м в Межапарке по адресу: ул. Эзермалас.

Объект находится недалеко от Кишэзерса, в самом престижном районе города – Межапарке, на расстоянии 7 км от центра города.

В состав объекта входит:

- одноэтажный спорткомплекс площадью 5229 кв. м

В комплексе имеется кафе, гостиница с благоустроенными номерами, помещения для сквоша, баскетбольный зал, баня, бассейн и террасы общей площадью 248,4 кв. м.

Здание построено в 2001 году. Высота потолков до 8,1 м;

- двухэтажное административное здание завода площадью 395,7 кв. м, построено в 1970 году, реконструировано в 2011 году;

- земельный участок площадью 7312 кв. м, на котором расположены здания.

Доступно газовое отопление, подключение электричества (480 А), городское водоснабжение, городская канализация, системы охлаждения и вентиляции. Рядом со зданием можно поместить 50-60 автомобилей.

Паулина Олейникова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +371 28007718,

E-mail: paulina@mgroup.lv





