



ID Код: **7494**  
Город/район: **Рига / Центр / Дzirनावу**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **2**  
Этаж: **2/7 Лифт**  
Площадь: **68.60 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **центральное**  
Год постройки: **2015**  
Канализация: **городская**  
Вода: **городская**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена:** **Продают: 215 000 EUR**



## Описание

Продаем уютную 2-х комнатную квартиру в новом, уникальном проекте, который расположен в самом центре Риги!

В квартире одна спальня с гардеробной, просторная гостиная, плавно переходящая в зону кухни, прихожая со встроенными шкафами, одна ванная комната. Квартира расположена на втором этаже дома во дворе.

Качественная отделка квартиры (Modern), дубовый паркет, плитка, выводы для кондиционирования, счетчики потребления тепла.

Новый проект сочетает в себе преимущества жизни в центре столицы с уединенным комфортом проживания в собственной квартире. Специально для жителей и гостей города проект открыл современный, благоустроенный пешеходный променад. Это удобная, широкая, безопасная и спокойная улица, предназначенная только для пешеходов, которая соединяет улицы Дzirनावу и Блауманя.

Проект расположен в активной части центра города между улицами Дzirनावу, Тербатас, Блауманя и К. Барона. В квартале на данный момент построено 2 семиэтажных жилых здания с коммерческими помещениями на первых этажах. Подземная площадь квартала обеспечивает возможность краткосрочной и долгосрочной парковки как для обитателей жилых зданий, так и для остальных жителей города и гостей столицы.

В ближайших окрестностях расположены наиболее примечательные исторические и современные места и здания столицы. Всего в нескольких минутах ходьбы находится зеленый Верманский сад, Латвийская национальная опера, Эспланада, Памятник свободы и Старый город, составляющие вместе уникальную часть Риги, включенную в список мирового культурного наследия ЮНЕСКО. Рядом находится торговый центр Галерея Рига. Удобный общественный транспорт, такси, велосипедные дорожки, проходящие рядом транспортные магистрали обеспечивают удобное сообщение с международным аэропортом Рига, Рижским центральным железнодорожным вокзалом, Рижским автовокзалом, Рижским пассажирским портом и бухтами.

Рестораны, расположенные в прилегающих кварталах, способны удовлетворить вкус даже самых изысканных гурманов, предлагая своим посетителям блюда из кухонь разных стран и культур. Многочисленные торговые центры, банки, государственные и муниципальные учреждения предоставят все



необходимые услуги для еще более комфортной повседневной жизни.

Для получения подробной информации и других предложениях в этом проекте от застройщика, пожалуйста, свяжитесь с нами!

План квартиры - в приложении ПДФ.

**Юлия Барсукова**

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: [julia@mgroup.lv](mailto:julia@mgroup.lv)



