



ID Код: **7667**
Город/район: **Рига / Центр / Калниня**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Реновированный дом**
Комнаты: **4**
Этаж: **2/5**
Площадь: **136.00 m²**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Цена: Продаются: 385 000 EUR



Описание

Предлагаем приобрести отремонтированную светлую квартиру на 1-м высоком этаже, вместе с гаражом в самом центре Риги на улице Калниня. Калниня - это небольшая тихая улица, застроенная красивейшими домами 19 века, выходит прямо к живописному Верманскому парку. Очень удачное месторасположение - рядом рестораны, кафе, бары, музеи, магазины, банки, различные выставки, городские мероприятия. Прекрасное транспортное сообщение.

Общая площадь квартиры 136,6м². В стоимость квартиры так же входит подземный гараж для одной машины, что является безусловным преимуществом и решает проблему парковки в центральной части города. Площадь гаража 25,8м². Квартира состоит из просторной 66,3м² жилой комнаты, которая соединяется с зоной кухни и столовой, трех спален, двух санузлов и вспомогательного помещения. В квартире произведен капитальный ремонт с полной отделкой. В санузлах установлена новая сантехника. Высота потолка выше 3м.

Квартира имеет два входа. Один с лестничной клетки, второй с фасадной зеленой зоны. Территория жилого дома ограждена красивым забором из кованого металла. На въездных и гаражных воротах установлена автоматика.

Приобретая эту квартиру, вы так же приобретаете доступ к частному небольшому дворику под окнами квартиры, который огорожен забором. Его можно благоустроить и использовать как прекрасное место, чтобы отдохнуть и неспешно насладиться уникальной атмосферой тихого центра города.

Дарья Коваленок
Консультант



GSM: + 371 26595522,
E-mail: daria@mgroup.lv







