



ID Код: **7748**
Город/район: **Рига / Центр / Рупниецбас**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Реновированный дом**
Комнаты: **3**
Этаж: **6/7 Лифт**
Площадь: **114.50 m²**
Год постройки: **1910/2015**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продаются 590 000 EUR



Описание

Предлагаем на продажу роскошную просторную 2-х уровневую квартиру в эксклюзивном проекте. Проект расположен в посольском центре Риги, на улице Рупниецбас, вблизи центра и Старого Города. В пешей доступности находится всё, что нужно для комфортного проживания: несколько продуктовых магазинов, 3 парковки, офисы и магазины, парк Кронвальда и Виестурдарзс. Уникальное жилое здание, окруженное парками, посольствами, историческими и архитектурными достопримечательностями, этот памятник архитектуры Югендстиля внесен в реестр культурного наследия ЮНЕСКО.

Здание построено в 1910 году по проекту знаменитого немецкого мастера Артура Мёдлингера. В 2015 году этот уникальный образец архитектуры Югендстиля пережил второе рождение: провели реновацию, которая позволила сохранить его исторический шарм и обеспечить комфорт его жильцам за счет современных технологий.

Просторная квартира (114.50 м2) расположена на 6-м этаже и состоит из просторной гостиной, объединенной с зоной кухни, коридора, 2 спален (одна на 1ом уровне, вторая-на 2ом), холла, балкона, 2-х ванных комнат, и гостевого санузла.

Квартира предлагается с полной отделкой. Окна выходят на фасад и уютный тихий дворик. В квартире центральное отопление с индивидуальными счетчиками тепла. Консьерж.

За дополнительную плату есть возможность приобрести парковочное место во дворе (30 000 EUR) или в подземном гараже за (60 000 EUR).

План квартиры в приложении. Для получения подробной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mggroup.lv





