



ID Код: **7768**
Город/район: **Рига / Старый город / Вагнера**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Реновированный дом**
Комнаты: **3**
Этаж: **2/4**
Площадь: **97.00 m²**
Отопление: **Газовое**
Канализация: **Городская (Rīgas ūdens)**
Вода: **Городская (Rīgas ūdens)**
Обслуживание: **0,90 EUR/m²**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Домофон: **Да**
Цена: Продают: 250 000 EUR



Описание

Продаем великолепную квартиру в Старой Риге, на улице Рихарда Вагнера. Отличная инфраструктура, поблизости все необходимое для качественной жизни и отдыха, рядом торговый центр Galerija Centrs с большим продуктовым магазином Rimi, а также широким спектром услуг, Национальный театр оперы и балета, Русский драматический театр, множество ресторанов и кафе, парки, набережная. Развитая сеть общественного транспорта, железнодорожный вокзал на расстоянии 700 метров, аэропорт 11 км, Юрмала 20 км.

Квартира расположена на 2-ом этаже красивого реновированного дома. Закрытая, ухоженная лестничная клетка (после капитального ремонта). Есть домофон.

Планировка квартиры: просторная гостиная (действующий камин, дубовый паркет), столовая объединенная с кухней, изолированная спальня с гардеробом, просторная ванная комната с отдельным душем и санузлом.

В квартире: новые радиаторы, окна - деревянный стеклопакет, мобильные кондиционеры, полностью оборудована встроенная кухня, экономичная, современная бытовая техника (холодильник, посудомоечная машина, электрическая плита, духовка, вытяжная вентиляция фирмы AEG, стиральная машина и сушилка Electrolux), новая электроинсталляция, автономное газовое отопление (газовый котел), городская холодная вода и канализация, оптический интернет.

Коммунальные платежи в месяц: 90 евро круглый год, дополнительно: газ, вода и электричество.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv