



ID Код: **7880**
Город/район: **Рига / Центр / Бирзниека-Упиша**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **2**
Этаж: **3/7 Лифт**
Площадь: **55.30 m²**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Цена: **Аренда: 650 EUR**



Описание

Сдаем новую эксклюзивную квартиру в деловом центре Риги, в проекте Felicity Apartments - Пассаж Упиша. Проект расположен в 5-ти минутах ходьбы от Старого Города, 2 минуты до Berga Bazars и городских парков. Отлично развитая инфраструктура. В зоне пешей доступности множество магазинов, кафе, ресторанов, школ, спортивные клубы (My Fitness) и других необходимых для комфортной жизни мест. Внутренний двор здания является продолжением уютного Упиша Пассажа, где расположены кафе и концептуальные магазины. В здании есть круглосуточная охрана и консьерж, установлены камеры видеонаблюдения.

Квартира светлая и солнечная - панорамные окна и французский балкон создают особый уют и атмосферу. Все окна выходят на внутренний двор.

Квартира расположена на 3 этаже, она полностью меблирована и декорирована, и состоит из: спальни (тв, кровать, стул, большой шкаф для одежды), гостиной комнаты (диван, столик, ТВ), соединенной с кухонной зоной (обеденный стол со стульями, необходимая техника: индукционная поверхность AEG, AMICA - вытяжка, WHIRLPOOL - посудомойка, духовка и холодильник, электрический чайник), ванной комнаты (душевая, стиральная машина с функцией сушки) и небольшого холла со встроенным шкафом.

Также для вашего комфортного проживания есть все необходимые мелочи: постельное белье, полотенца, комплект посуды и кастрюль. Установлен домофон.

Низкие коммунальные платежи (здание имеет сертификат BREEAM - теплый дом и низкая плата за отопление по счетчикам).

Есть возможность за дополнительную плату (145 евро в месяц) арендовать парковочное место на подземной автостоянке (лифт от подземного этажа до парковки) или арендовать парковочное место на других парковках, расположенных рядом с домом.

План квартиры в PDF приложении.

Богдана Фарафонтова

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37125420529,



E-mail: bogdana@mgroup.lv