



ID Код: **7930**  
Город/район: **Рига / Центр / Гростонас**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **2/5 Лифт**  
Площадь: **108.40 m<sup>2</sup>**  
Год постройки: **2016/2017**  
Канализация: **городская**  
Вода: **городская**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продадут: 250 000 EUR**



## Описание

Предлагаем трехкомнатную квартиру в новом проекте в центре Риги. Отличное предложение для оформления ВНЖ в Латвии!

Квартира предлагается с отделкой, но без мебели (паркетные полы, светильники, трехкамерные стеклопакеты, качественная сантехника, балкон застеклен раздвижными окнами, ниши под встроенные шкафы). В квартире - 2 спальни, гостиная, объединенная с кухней и столовой зоной, 1 ванная комната, прихожая, хоз. помещение и балкон. Отопление центральное, температуру можно регулировать самостоятельно, это также позволяет контролировать коммунальные платежи, которые в этом проекте невысокие. Потолки 2.90м. Красивые лестничные клетки оборудованы лифтами.

Для удобства жильцов в проекте предусмотрена крытая парковка на первом этаже. Одно парковочное место стоит 15 000 евро. Спуститься в парковку можно не выходя на улицу. На крыше парковки оборудована зона отдыха с детской площадкой.

Рядом вся необходимая инфраструктура города - продуктовые магазины, школы, Олимпийский спортивный центр. Также рядом с проектом находится Арена Рига, главные офисы ведущих латвийских банков и парк. На территории проекта будет оборудован детский садик. Активно развивающийся район Сканстес - это отличное место для проживания всей семьей.

План квартиры в приложении ПДФ.

В этом проекте мы имеем доступ ко всем квартирам на продажу. Для получения последней информации об актуальных квартирах и ценах, пожалуйста, свяжитесь с нами.

## Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям  
GSM: +37129128323,  
E-mail: julia@mgroup.lv

