



ID Код: **7944**  
Город/район: **Юрмала и район / Булдур / Виенибас проспект**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **2/3 Лифт**  
Площадь: **129.10 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **газовое**  
Год постройки: **02.2015**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продадут: 444 850 EUR**



### Описание

Предлагаем 3х-комнатную квартиру в новом проекте в Булдур.

Новый проект в Юрмале, на берегу реки Лиелупе — предлагает совершенно новую концепцию комфортной жизни. Уникальное месторасположение дома, развитая инфраструктура и оригинальные дизайнерские решения — выделяют комплекс из ряда юрмальских проектов.

Визитной карточкой проекта является использование высококачественных строительных материалов и последних инновационных достижений в области градостроительства. Здание поделено на 4 корпуса с отдельными подъездами, лифтами и системой безопасности, автономной для каждого корпуса. В квартирах установлены счетчики потребления тепла с системой удалённого считывания. Доступ во двор и в подъезды обеспечивается с помощью кодового ключа, чипа или использования домофона с видеокамерой. Автостоянка, двор, места общего пользования охраняются при помощи системы видеонаблюдения. Также предусмотрена живая охрана. На территории оборудована детская площадка и зона отдыха.

Рядом расположена вся необходимая инфраструктура города - большой продуктовый магазин, больница, множество изысканных ресторанов, аквапарк, яхтклуб, базарчик, где летом можно купить свежие фрукты и овощи. До моря минут 10-15 ходьбы. Расположение проекта в Юрмале со стороны реки хорошо подходит для любителей водных видов спорта - водных лыж, водных мотоциклов, прогулок на яхтах и рыбалки. Отличное место как для летнего отдыха так и для проживания круглый год.

Планировка квартиры предусматривает просторную гостиную объединенную с кухней, 2 спальни, 2 ванные комнаты и один балкон. Жилая площадь квартиры 125.1 м<sup>2</sup>. Площадь балкона 4 м<sup>2</sup>. Квартира предлагается без отделки. Окна квартиры выходят во двор. План квартиры в приложении PDF.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения подробной информации о доступных квартирах и ценах!

### Дарья Коваленок

Консультант

GSM: + 371 26595522,

E-mail: daria@mggroup.lv





