



ID Код: **8489**
Город/район: **Рига / Центр / Стрелниеку**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **4**
Этаж: **5/7 Лифт**
Площадь: **157.94 m²**
Год постройки: **2020**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Цена: Продают: 459 494 EUR



Описание

Предлагаем приобрести трехкомнатную квартиру в самом дорогом месте Риги - Тихом центре, в наиболее респектабельной и престижной части города Риги, при этом на небольшом отдалении от туристических мест и поэтому с более спокойным и размеренным стилем жизни. На расстоянии пешей прогулки находятся архитектурные жемчужины Югендстиля, занесенные в списки Юнеско, настоящий музей архитектуры под открытым небом.

Сообщение тихого центра очень удобно. Буквально в двух шагах отсюда - музеи, рестораны, Старая Рига, легендарные парки Виестурдарзс и Кронвалда, деловой центр. Это район посольств, представительств крупных фирм, банков, офисов и роскошных жилых домов. В непосредственной близости от Проекта расположены самые престижные учебные заведения Риги: 10 средняя школа и Стокгольмская Школа Экономики, несколько коммерческих средних школ и дошкольных учреждений.

Квартира расположена в новом жилом квартале, где можно увидеть пример взаимодействия архитектурного искусства двух разных эпох. Одно здание - с кирпичным фасадом, украшенным пилястрами, полукруглыми арочными окнами от пола до потолка и декоративными нишами, с высотой потолка в апартаментах 5 и 6 метров. Во втором жилом здании располагается 70 апартаментов с террасами, балконами или собственной территорией. Одно здание будто защищает второе и подчеркивает его красоту, эркера и выступающие объемы верхних этажей бережно обрамляют здание лофтов.

Современный дизайн, участки стен, выложенные из кирпичей 19 столетия, сделанных в ручную, фоновая музыка, смещение времен и столетий - всё будет в новом проекте.

Сердцем проекта стал лобби-холл здания площадью 220 м², с высотой потолка 4,20 метра, камином длиной 3 метра и в довершении всего - стеклянной крышей.

Удобный подъезд, по-настоящему тихий центр, отсутствие магистральных улиц. Юрмала и Рижский международный аэропорт расположены всего в 20 минутах езды на автомобиле, Старый город - в пешей доступности от проекта.

Квартира, общей площадью 157.94 м² (включая балконы 37 м² и 8 м²), расположена на 5м этаже здания. Предусмотрены три спальни, два санузла, гостиная со столовой зоной и кухней, холл и 2 балкона. Высокие потолки, окна с видом на 3 стороны. Апартаменты предлагаются без отделки.

Собственникам квартир предлагается приобрести место для автомобиля на паркинге 49 000 EUR/одно место.



В этом проекте мы имеем доступ ко всем квартирам на продажу. Для получения подробной информации об актуальных квартирах и ценах, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Кристина Точёнова

Эксперт по аренде и продажам

GSM: +37125772705,

E-mail: kristina@mgroup.lv