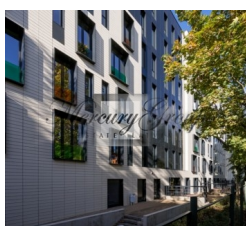
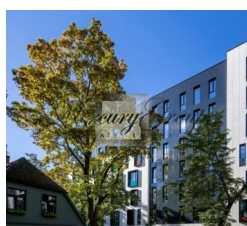




ID Код: **8544**  
Город/район: **Рига / Центр / Бирзниека-Упиша**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **3/7 Лифт**  
Площадь: **76.20 m<sup>2</sup>**  
Год постройки: **июнь 2015**  
Канализация: **городская**  
Вода: **городская**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
**Цена: Продадут: 211 000 EUR**



## Описание

Продаем трехкомнатную квартиру в новом проекте в самом центре Риги.

Новый жилой комплекс расположен в историческом центре Риги, рядом с зелеными парками и всего в 5 минутах ходьбы от Старого города. Дополнительную ценность зданию придает редкое преимущество в центре города — внутренний двор с частным садом для жителей первых этажей, и шикарные французские балконы. Отлично развитая инфраструктура, рядом находятся множество кафе, ресторанов, торговых центров, театров, музеев и кино. До всех главных достопримечательностей столицы можно дойти пешком. Неподалёку расположен т/ц Стокманн, железнодорожный вокзал, автовокзал. До аэропорта - 20 мин. езды на машине. Отличное транспортное сообщение со всеми районами города.

Под домом для удобства жильцов оборудована подземная автостоянка на 48 мест (18 000 - 20 000 евро за место), а так же кладовые помещения (5 000 - 7 000 евро).

Квартира состоит из прихожей, гостиной, объединенной с кухонной зоной, главной спальни со своей ванной комнатой и детской спальни и еще одной ванной комнаты. **Апартаменты предлагаются с полной отделкой и мебелью.**

Проект для тех, кто ценит исключительность места, кто желает не только жить в центре города, но и быть в центре событий и пользоваться всеми городскими преимуществами: отличным транспортным сообщением, развитой инфраструктурой, местами, где можно провести досуг, и зелеными парковыми зонами.

Это первое и пока единственное в Балтии жилое здание, получившее сертификат соответствия требованиям экологичности BREEAM.

План квартиры в приложении PDF.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения более подробной информации по всем доступным квартирам в этом проекте!



**Юлия Барсукова**

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv













