ID: 8591
WWW.ESTATELATVIA.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

ID Код:	**8591**
Город/район:	**Рижский район / Адажи / Адажи / Вайнагу**
Тип объекта:	**Частные дома**
Тип здания:	**Частный дом**
Комнаты:	**3**
Этаж:	**1/1**
Площадь:	**133.00 m²**
Площадь земли:	**1362.00 m²**
Отопление:	**газовое**
Год постройки:	**2018**
Интернет:	**Да**
Телевидение:	**Да**
Парковка:	**Да**
Сигнализация:	**Да**
Терраса/Балкон:	**Да**
Цена:	**Продают: 197 000 EUR**

Описание

Предлагаем на продажу новый дом в Адажи, в посёлке Дайлас. Удобное месторасположение. Дом находится всего в 5 мин от центра Адажи, где Вы найдёте всё для комфортной жизни: магазины Elvi, Rimi, Maxima, Super Netto, 2 школы (русская и латышская), детские сады, больница, теннисный корт, музыкальная школа, художественная школа. Непосредственно рядом с домом находится частная школа и небольшой магазин Латс. До центра г.Рига - 30 мин на машине.

Дом предлагается с полной внутренней отделкой, для которой используются высококачественные материалы надежных производителей. Сантехническое оборудование Villeroy & Boch, Hansgrohe, PAA; напольное покрытие – трехслойная паркетная доска. Дом построен из керамзито-бетонных блоков с утеплением каменной ватой, отделка фасада – декоративная тонированная штукатурка. Кровля жестяная (Ruukki). Окна – 6-камерный PVC профиль с тройным остеклением. Соблюдены все требовании по энергоэффективности жилых зданий.

Отопление – газовое, устанавливается газовый котел конденсатного типа с бойлером, а также предусмотрено водяное отопление полов в прихожей, кухне и санузлах.

Практичная планировка включает в себя просторную гостиная, 2 спальни, 2 санузла: ванную комнату и душевую, кухню, прихожую, хозяйственное помещение (котельную) с местом подключения стиральной машины, террасу, навес для автомобиля им подсобное помещение для садового инвентаря.

План дома в приложении PDF.

Алина Мерца
Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv