



ID Код: **8710**
Город/район: **Рига**
Тип объекта: **Коммерческие объекты**
Этаж: **-/2**
Площадь: **805.00 m²**
Цена: **Аренда: 1 600 EUR**



Описание

Предлагаем в аренду 805 м2 производственной площади / сухой склад + офисы

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ

Недвижимость находится недалеко от порта 300м, железной дороги 5м. 0,5 км от автомагистрали Рига - Вецмилгавис. Расстояние до центра Риги - 7 км.

ЦЕНА

Собственность 805 м2 производственной площади / сухой склад + офисы 1.99м2 (1600 евро + НДС)
По дополнительному запросу возможно использование закрытой территории 2100м2 (общая площадь 2736м2)

КЛЮЧЕВЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Газ (можно использовать для производства). Электричество 100А (по запросу возможно увеличение).
Водоснабжение.
Планирование потока рабочих / служащих. Разделенная область для рабочих, инженеров и администрации
Максимальная нагрузка на пол 3 т / м2
Чистая высота потолков от 6м до 8м
Освещение на складе 200 люкс
Газовое отопление
Автоматическая система пожарной безопасности
Система безопасности

Дарья Коваленок

Консультант
GSM: + 371 26595522,
E-mail: daria@mggroup.lv