



ID Код: **8945**  
Город/район: **Рижский район / Марупе округ / Марупе / Кабилес**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Частный дом**  
Комнаты: **5**  
Этаж: **-/2**  
Площадь: **283.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **1753.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **газовое**  
Канализация: **городская**  
Вода: **городская**  
Цена: **Продают: 260 000 EUR**



### Описание

Продаётся новый (2018 год) 2-х этажный жилой дом. Все центральные коммуникации: городская вода, канализация, латтелеком, газовое отопление. Охранная сигнализация. Теплые полы на 1 этаже и в ванных комнатах, радиаторы в спальнях.

Планировка: На первом этаже находится столовая с просторной гостиной и кухней, кабинет или спальня, ванная комната с душем, гараж, терраса. На втором этаже 3 спальни, гардеробная, ванная комната с ванной, балкон.

Дом имеет просторный двор и хорошо расположен в районе с развитой инфраструктурой. Отличное место расположения, до Юрмалы 20 мин., до центра Риги 15 мин., средняя школа, детский сад, поликлиника, аптека, продуктовый магазин.

### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)